

2024.01.13

トヨタウッドユーホーム株式会社

代表取締役 石川 均

消費者の「Benefit(利益・恩恵・便益)」を「高機能」「コスパ」よく実現した
企画住宅を新発売

新商品 THE CRASTY SE (スマート エディション)



～これからの暮らしに必要なモノをパッケージしました～

トヨタウッドユーホーム株式会社（代表取締役社長 石川 均）は、木質ツーバイフォー工法の強みを活かし断熱等性能等級6（G1※グレード）を超える性能でありながら購入しやすい価格を実現した新商品「THE CRASTY SE」を2024年1月より販売開始いたします。

この度、販売開始する「THE CRASTY SE」は
消費者の「Benefit(利益・恩恵・便益)」を「高機能」「コスパ」よく実現することで
消費者の経済負担の軽減、快適で健康的な暮らしを提供します。

- 木質ツーバイフォー工法の強み、断熱等性能等級6を超える性能
- 間取り・外観規格化（型商品）＋性能・高度仕様装備のセット化で購入しやすい価格
- コロナ以降のライフスタイル、及び変化する住宅取得価値、ニーズへ対応した暮らし提案

※HEAT20の推奨基準「G1」を指す

①【高断熱性能】断熱等級 6、「HEAT20 G1（UA値 5地域 0.4W/㎡・K以下）」

- ・ 206工法、充填断熱
- ・ アルゴンガス樹脂サッシ

2023年10月新設

- ・ 等級7エネルギー消費量削減40%
- ・ 等級6エネルギー消費量削減30%
(H28年省エネ基準比)

等級7
等級6
等級5(ZEH)
等級4(省エネ基準)
等級3(H4基準)
等級2(S55基準)

セッコウボード 12.5mm
断熱シート 90mm
電断熱材 100mm
高断熱グラスウール 200g
断熱シート 140mm
透気層
外壁断熱部断面図 [206壁仕様]

【樹脂スペーサー仕様】

熱貫流率
1.31
W/(m²・K)

たてすべり出し窓+FIX連窓 [16513サイズ]
・ Low-E複層ガラス / ブルー / アルゴンガス入

© JIS A 4731: 2015 窓の規格

室外 室内
Low-E 複層ガラス
アルゴンガス
樹脂スペーサー

アルミ樹脂複合サッシに比べて約3倍もの断熱性能で室内の熱を外部に逃がすのを防ぎ、室内の温度をより快適に保ちます。

②【高機能装備】

高断熱性能・高機能装備のセット化

【高断熱性能】

206壁仕様 + 樹脂PG (Low-Eガラス)
+ 太陽光発電 (5 kW相当)
+ ヒートポンプ給湯器

+

【高機能】

A;全館空調

もしくは、

B;蓄電池 /6.5 kW

③コロナ以降の住宅取得価値変化に対応した暮らし提案

- ・独立した脱衣室



- ・室内ランドリー

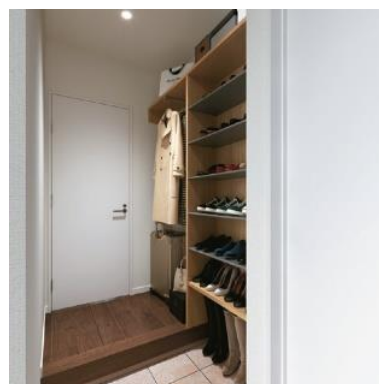


- ・2Way動線のキッチン
(シンクアイランドキッチン)



2, 3人でも
利用し易い
開放的で家族
での会話が増
える楽しい
キッチン

- ・屋外収納を兼ねる玄関土間収納



④質の高いシンプルなフォルム



一枚屋根の寄棟によるシンプルな装いで嗜好性に左右されない（普遍性の高い）外観デザイン

- ・アクセント面で張り分けたツートーン外観
- ・木目調の軒天材の深い軒先

・ ShieldWall（シールドウォール）



建物サイドに高く立上る壁は、隣地からの視線や日差しを遮り、プライバシー性を確保。正面に向いた厚い壁は優れた断熱性を表します。

・ 寄棟屋根



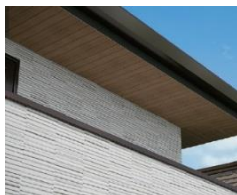
水平基調で落ち着きを持った寄棟屋根で普遍的な邸宅感を演出

・ ファサード面アクセント



外壁線をずらす事で壁面に陰影を持ったアクセント面を採用、外壁材と併せて印象的な外観を演出します。

・ 木彫軒天材＋深い軒出（当社比）



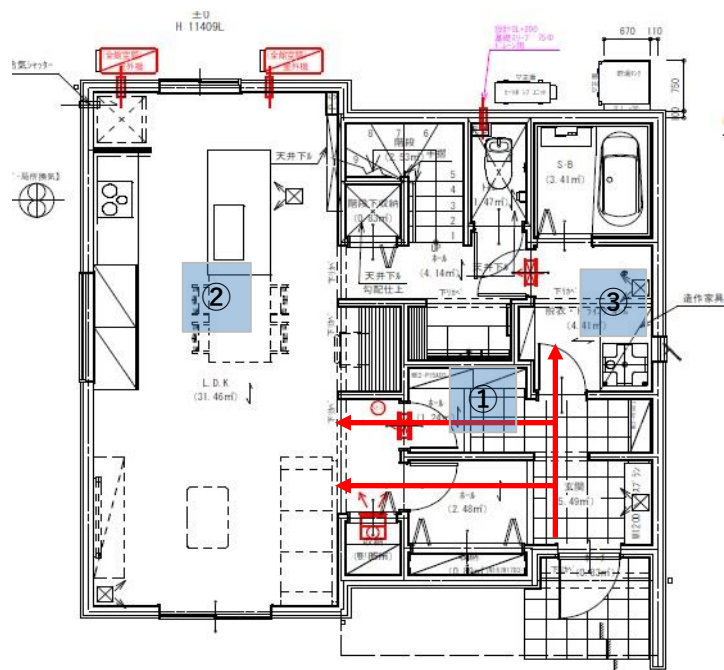
軒天材に木目調を採用し約0.9mの深い軒先（壁芯からの樋先寸法）で高性能な木造住宅を演出

商品概要

商品名	： THE CRASTY SE（スマートエディション）		
工法	： 206工法		
運用	： 全30プラン	（セミフリー設計）	27.42坪～37.62坪
参考価格	： 19,899,000円（税込）～23,922,800円（税込）		
販売エリア	： 栃木県、茨城県、群馬県、埼玉県、長野県（但し、当社施工範囲に限る）		
販売目標	： 50棟/年		
発売日	： 2024年1月		

＊この件に関するお問い合わせ先＊

トヨタウッドユーホーム(株) 経営企画部 鈴木 剛 中山 千尋
TEL：028-627-3531 ／ FAX：028-624-5144
E-mail：c-nakayama@toyota-woodyou.co.jp



① 屋外収納を兼ねる玄関土間収納



② 家族みんなでの料理が楽しい
2Wayキッチン (シンクアイランド)



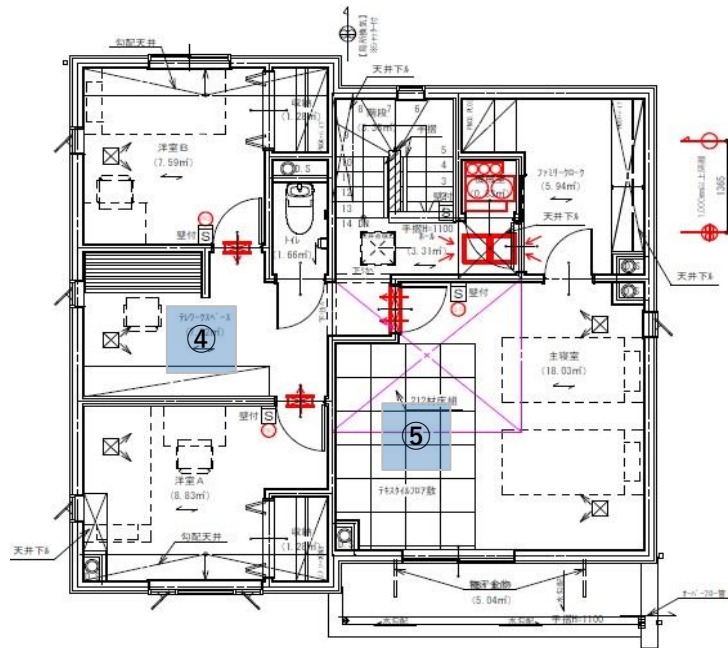
③ 独立した脱衣室 + ドライコーナー
洗濯動作が効率的



④ 在宅勤務、SNS動画など機器
を備え付けられるワークヌック



⑤ 夫婦でヨガ、フィットネスなどに
活躍するウェルネスコーナー



建築面積	60.02㎡	18.12坪
1階床面積	59.19㎡	17.87坪
2階床面積	60.02㎡	18.12坪
延べ床面積	119.21㎡	35.99坪