

NEW 建築条件付分譲地

WOODYOU TOWN 那須塩原上厚崎

《全7区画誕生》

土地面積

67.20坪~69.07坪

販売価格

692.2万円~



共英小学校・厚崎中学校の学区内

MAP 快適な通勤とレジャーを支える便利な交通アクセス



LOCATION 便利で多彩な大型商業施設が充実。小学校・中学校・くろいそ運動場が1km圏内に揃うご家族にうれしい住環境。



ヨークタウン [ダイユーエイト・ヨークベニマル・マツモトキヨシ]

約1,210m~1,360m (徒歩16分~17分)



現地



共英小学校

約830m~900m (徒歩11分~12分)



厚崎中学校

約650m~720m (徒歩9分)



ローソン 那須塩原豊浦南店

約340m~410m (徒歩5分~6分)



那須塩原市役所

約1,020m~1,090m (徒歩13分~14分)



くろいそ運動場

約870m~940m (徒歩11分~12分)

JR宇都宮線「黒磯駅」…………… 約2,550m~2,620m
黒磯上厚崎簡易郵便局…………… 約1,010m~1,080m
菅間記念病院…………… 約1,800m~1,870m

たけのこキッズハウス…………… 約470m~540m
ゆたか保育園…………… 約1,410m~1,480m
黒磯幼稚園…………… 約1,620m~1,690m

クスのアオキ 上厚崎店…………… 約870m~940m
カインズ 黒磯店…………… 約1,070m~1,140m
業務スーパー 黒磯店…………… 約1,840m~1,910m

■ウッドユータウン那須塩原上厚崎 物件概要 ●所在地/栃木県那須塩原市上厚崎字野沢道686番17外6筆●交通/ゆーバス「くろいそ運動場入口」停留所まで徒歩1分~2分(約80m~150m)
●都市計画法区域区分/非線引き都市計画区域●地目/宅地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●開発許可番号/那須都計指令第4-2-2号●開発面積/7,915.15㎡(内、当社販売:1,576.48㎡)●総区画数/27区画(内、当社販売:全7区画)●販売区画数/7区画●土地面積/222.18㎡(67.20坪)1区画~228.35㎡(69.07坪)1区画●販売価格/6,922,000円(1区画)~8,050,000円(1区画)●道路/6.0mアスファルト舗装●設備/電気=自由化、上水道=公営水道、し尿=雑排水=公共下水、ガス=各戸プロパン、雨水=道路内浸透槽●水道加入金/φ20mmの場合110,000円(税込)検査手数料他別途3,000円●管理組合/無●自治会費/6,000円(年)●下水道受益者負担金/無●その他の法律上の規制/景観法●教育施設/共英小学校、厚崎中学校●取引態様/売主:トヨタウッドユーホーム株式会社 ※建築条件付分譲地 この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内にトヨタウッドユーホーム株式会社と住宅の建築請負契約を締結することを条件として販売します。この期間内に住宅建築請負契約が成立しない場合は、土地売買契約は白紙となり、お預りした金銭は全額速やかにお返します。 ●広告有効期限/2023年4月末日 ※先着順受付につき、広告制作中に売却済みになった場合はご了承ください。(広告制作日/2023年2月13日)

TOYOTA WOODYOU HOME

トヨタウッドユーホーム株式会社 本社/〒320-8541 宇都宮市ノ沢町256-7 TEL.028-625-7878(代)

建設業/国土交通大臣許可(特-2)第15069号 宅地建物取引業/国土交通大臣免許(7)第5168号

(公社)栃木県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員

(一社)日本ツーバイフォー建築協会会員 (一社)栃木県宅協会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

資料請求・お問い合わせは「那須塩原支店」まで

TEL.0287-38-0888

〒329-2711 那須塩原市石林691-11

24時間「フリーダイヤル」 ☎0120-627-115

トヨタウッドユーホーム 検索 <https://www.toyota-woodyou.co.jp>



資料請求