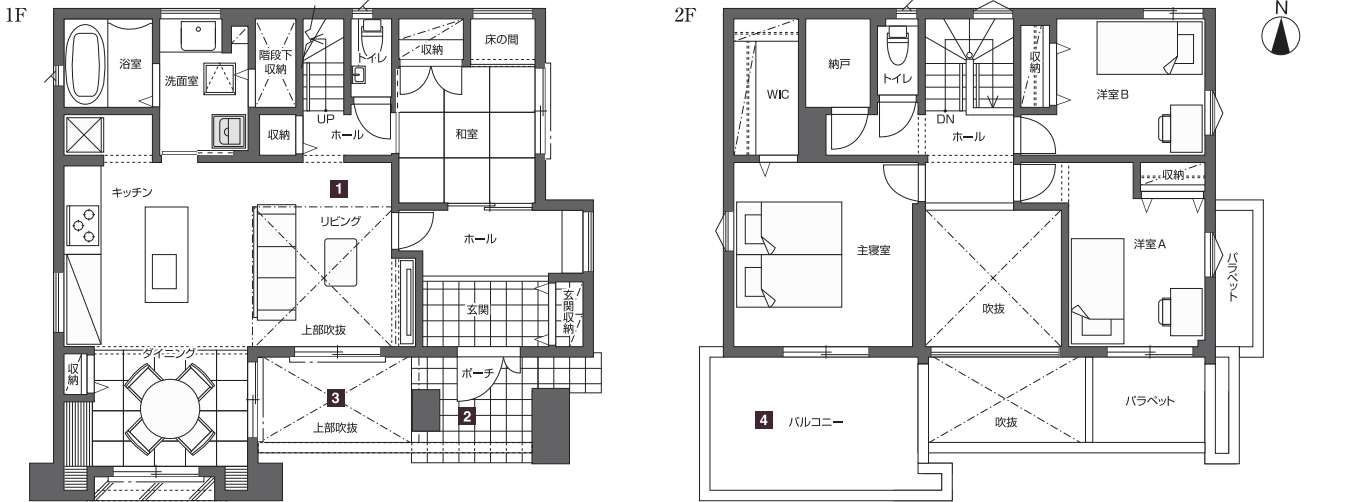




「西原町」ザ・クラスティ 完成見学会

環境性能を洗練させた「ザ・クラスティ」
常に時代のその先へ進化する、現代的な快適性や機能性を兼ね備えた住まいです。
厳選された高品質な素材と、高度で繊細な技術で創る住まいが新しい暮らしを奏でます。
自然と共生し、心地よさで包み込まれる快適な空間をご体感ください。

- 1 リビング・ダイニング** キッチンと吹抜を含む大空間の開放的なリビング・ダイニング。ナチュラルなカラーとアクセントにブラックを組合せ間接照明による柔らかな光の束でホテルライクな雰囲気を演出しています。
- 2 ポーチ** 深い庇のある客人を迎え入れる玄関ポーチ。ランダム貼りの大谷石、木、タイルで包み込み、落ち着いた高級感を醸し出します。
- 3 アウトドアリビング** リビングやダイニングとの連続性を確保しつつ、自然を身近に感じるアクティブな暮らしを実現。休日には外で友人を招きながらのアウトドアパーティーが楽しめます。
- 4 ルーフバルコニー** ガーデンテーブル、ベンチを置いて、2階ならではの眺望を楽しみながらプライベート感のあるスカイガーデンで寛げます。



■土地面積／189.56㎡ (57.34坪) ■建物面積／121.58㎡ (36.71坪)

THE CRASTY
MODEL GRAND
【ザ・クラスティ】

ZEH 基準を超える断熱性能
国の基準を大きく上回るUA値 0.40W/㎡K を実現した温熱空間。

強固な構造躯体の耐震性能
「耐震最高等級3」は当然として、その上へさらに進化した構造体。

2×6 工法による大空間
自由設計による大きな吹抜と一体となったダイナミックな大空間。



オープンイベント開催。ご来場をお待ちしております。



トヨタウッドユーホーム株式会社 本社／〒320-8541 宇都宮市一ノ沢町256-7 TEL.028-625-7878(代)
建設業／国土交通大臣許可(特-2)第15069号 宅地建物取引業／国土交通大臣免許(7)第5168号
(公社)栃木県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員
(一社)日本ツーバイフォー建築協会会員 (一社)栃木県住宅協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

見学のご予約・お問い合わせは「宇都宮支店」まで
TEL.028-650-4188
〒321-0974 栃木県宇都宮市竹林町1063-3
24時間「フリーダイヤル」 ☎0120-115-109

暮らしの新鮮データが盛り沢山！
土地・建物の情報館
すまいるプラザ P 大駐車場完備

FRESH! SMILE NEWS お気軽にお立ち寄りください。
新築・建替 分譲住宅 リフォーム 土地情報

〒321-0974 宇都宮市竹林町1063-3 (競輪場通り沿い)

THE CRASTY
MODEL GRAND
【ザ・クラスティ】

ザ・クラスティ完成見学会 6/24 [土]・25 [日]

ご来場予約

●開催時間／午前10時～午後5時
当日現地へご来場いただくか、WEBまたはお電話にてご予約ください。
ご来場予約・お問い合わせは「宇都宮支店」 TEL.028-650-4188

ご来場予約&ご見学でプレゼント! 「有名コーヒー店ギフト券2,000円分」
※プレゼントは、1家族様1回限り。※数に限りがございます。なくなり次第終了とさせていただきます。

ご来場プレゼント
もれなく
真空断熱ステンレスタンブラー (1個)
サードス 30400PS

ご来場抽選会開催
空くじなし
夏を楽しむプレゼントを多数をご用意しています。
1等 成酸水メーカー(1名様) グラフスシステム SSM1101
2等 ビールサーバー(1名様) グラフスシステム GH-BEER1TB
他

※ご来場プレゼント・抽選会へのご参加は、お住まいのご検討の方でアンケートにお答えいただいた方が対象となります。1家族様1回限りさせていただきます。先着順受付です。数に限りがございます。なくなり次第終了とさせていただきます。プレゼントの写真はイメージです。