

《展示期間終了》
モデルハウス売却

ウッデュータウン
豊浦町

埼玉街道

丸高屋

ヨークタウン

・ヨークベニマル
・ダイユーエイト
・マツモトキヨシ

くろいそ
運動場

文

ファミリーマート

・クスリの
アオキ

厚崎中学校

セブンイレブン

たけのこ
キッズハウス

ウッデュータウン
那須塩原上厚崎

《NEW MODEL》
新築建売住宅4棟

黒磯公園

MEGA
ドン・キホーテ

ダイユー

SHOZO

足銀

JR 黒磯駅

那須塩原市
図書館みるる

黒磯小学校

文

ヨーク
ベニマル

ファミリー
マート

黒磯
幼稚園

丸亀製麺

那須塩原市役所

カインズ

TSUTAYA

那須塩原
公園

ウッデュータウン
那須塩原住吉町

《駅近物件》
建売住宅2棟
(黒磯駅へ約1,040m～1,060m)

分譲地の詳細はコチラから


豊浦町


那須塩原住吉町


那須塩原上厚崎

〔豊浦町〕 学区／共英小学校、厚崎中学校

■ウッデュータウン豊浦町 物件概要 ●所在地／栃木県那須塩原市豊浦町86番17他●交通／JR東北本線「黒磯駅」まで徒歩29分(約2,300m)●用途地域／第一種住居地域●総区画数／15区画●販売棟数／1棟●土地面積／261.75㎡(79.17坪)●建物面積／112.21㎡(33.88坪)●販売価格(税込)／31,900,000円※表示価格の他に別途諸経費等がかかります。●建物構造／木造枠組壁工法(2×4工法)●建物完成年月／2022年4月●道路／6.0mアスファルト舗装●設備／オール電化、電気=東京電力、上水道=公営水道、し尿・雑排水=公共下水道、雨水=浸透池●自治会費／8,100円(年)●下水道受益者負担金／無●教育施設／共英小学校、厚崎中学校●取引態様／売主:トヨタウッデュースホーム株式会社

〔那須塩原上厚崎〕 学区／共英小学校、厚崎中学校

■ウッデュータウン那須塩原上厚崎 物件概要 〔共通〕●所在地／栃木県那須塩原市上厚崎字市野沢道686番17外6筆●交通／ゆーバス「くろいそ運動場入口」停留所まで徒歩2分(約90m～150m)●都市計画法区域区分／非線引き都市計画区域●地目／宅地●用途地域／第一種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●開発許可番号／那塩都計指令第4-2-2号●開発面積／7,915.15㎡(内、当社販売:1,576.48㎡)●総区画数／27区画(内、当社販売:全7区画)●道路／6.0mアスファルト舗装●設備／電気=自由化、上水道=公営水道、し尿・雑排水=公共下水、ガス=各戸プロパン、雨水=道路内浸透槽※建売住宅はオール電化●管理組合／無●自治会費／6,000円(年)●下水道受益者負担金／無●その他の法律上の規制／景観法●教育施設／共英小学校、厚崎中学校●取引態様／売主:トヨタウッデュースホーム株式会社 〔建売住宅〕●販売棟数／4棟●土地面積／222.18㎡(67.20坪)1区画～228.35㎡(69.07坪)1区画●建物面積／72.04㎡(21.74坪)1棟～105.16㎡(31.74坪)1棟●販売価格(税込)／27,500,000円(1棟)～28,500,000円(1棟)※表示価格の他に別途諸経費等がかかります。●建物構造／木造枠組壁工法(2×4工法)●建築確認番号／第R05SHC109806号(No.12)他●入居予定年月／2023年9月(No.12、13、14、16) 〔注文住宅用地〕●販売区画数／2区画●土地面積／227.31㎡(68.76坪)・227.67㎡(68.87坪)●販売価格／7,300,000円・7,839,000円●水道加入金／φ20mmの場合110,000円(税込) 検査手数料他別途3,000円 ※建築条件付分譲地 この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内にトヨタウッデュースホーム株式会社と住宅の建築請負契約を締結することを条件として販売します。この期間内に住宅建築請負契約が成立しない場合は、土地売買契約は白紙となり、お預りした金銭は全額速やかにお返しします。

〔共通〕●広告有効期限／2023年10月末日 ※先着順受付につき、広告制作中に売却済みになった場合はご了承ください。(広告制作日／2023年8月28日)



トヨタウッデュースホーム株式会社 本社／〒320-8541 宇都宮市一ノ沢町256-7 TEL.028-625-7878(代)
建設業／国土交通大臣許可(特-2)第15069号 宅地建物取引業／国土交通大臣免許(7)第5168号
(公社)栃木県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員
(一社)日本ツーバイフォー建築協会会員 (一社)栃木県住宅協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ご来場予約・お問い合わせは「那須塩原支店」まで

TEL.0287-38-0888

〒329-2711 那須塩原市石林691-11

24時間(フリーダイヤル) ☎0120-115-109

KUROISO AREA
Good Day
365
毎日いいこと、いい暮らし

黒磯を愉しむ住まいを。

WOODYOU TOWN
黒磯エリア

建売住宅7棟 現地案内会

WEBまたはお電話にてご予約ください。平日及び祝祭日でも見学可能です。[公休日／火・水曜日]

完全予約制

現地にはスタッフが常駐していないため、必ず事前のご予約をお願い致します。
ご来場予約・お問い合わせは「那須塩原支店」まで TEL.0287-38-0888


ご来場予約