

WOODYOU TOWN 「鶴田富士見小西」

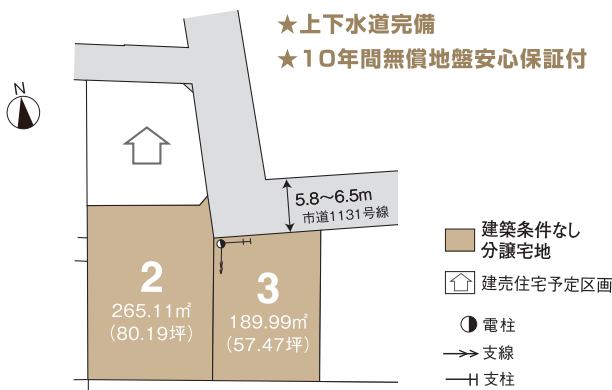
建築条件なし宅地 2区画分譲

先着順販売



好きなハウスメーカーを選んで、好きな時期に建てる。

- ★上下水道完備
- ★10年間無償地盤安心保証付



富士見小学校 約60m~80m



オータニ 約550m~570m



栃木県中央公園 約600m~620m

【教育】中鶴田幼稚園……約1,100m~1,120m
西部保育園……約1,400m~1,420m
宮の原中学校……約1,500m~1,520m
【買物】たいらや……約800m~820m
カワチ薬品……約950m~970m

CO-OP……約1,200m~1,220m
ヤオハン……約1,200m~1,220m
セブンイレブン……約500m~520m
ローソン……約700m~720m
【病院】宇都宮内科病院 約1,600m~1,620m



■ウッドユータウン鶴田富士見小西 物件概要 ●所在地／宇都宮市鶴田町字鬼島2836番4外●交通／関東バス「榎木街道入口」バス停まで徒歩6分(最長)●都市計画法区域区分／市街化区域●地目／畑(現況:宅地)●用途地域／第一種低層住居専用地域●建ぺい率／40%●容積率／60%●開発面積／623.64㎡●総区画数／3区画●販売区画数／2区画●土地面積／189.99㎡(57.47坪)1区画・265.11㎡(80.19坪)1区画●販売価格／18,333,000円(1区画)・19,728,000円(1区画)●道路／市道1131号線 約5.8~6.5m●私道負担／無し●設備／電気=自由化、上水道=公営水道、し尿・雑排水=公共下水道、ガス=各戸プロパン、雨水=側溝放流(自然流下のみ)、雨水桝=無し、宅地内雨水浸透槽区画=無し●水道加入金／φ20mmの場合124,300円(税込、手数料・検査料別途4,800円)●管理組合／無し●自治会費／年2,400円、育成会費／年300円●下水道受益者負担金／無し●教育施設／富士見小学校、宮の原中学校●取引態様／売主:トヨタウッドユーホーム株式会社 ●広告有効期限／2024年3月末日 ◎広告制作中に売約済みになった場合はご了承ください。(広告制作日／2024年1月15日)



TOYOTA WOODYOU HOME

トヨタウッドユーホーム株式会社 本社／〒320-8541 宇都宮市一ノ沢町256-7 TEL.028-625-7878(代)

建設業／国土交通大臣許可(特-2)第15069号 宅地建物取引業／国土交通大臣免許(7)第5168号

(公社)栃木県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業協会保証協会会員 (一社)日本ツーバイフォー建築協会会員 (一社)栃木県住宅協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

028-625-7878

24時間(フリーダイヤル) 0120-115-109

分譲地の
見学予約は
こちら

