

2022年7月29日

各位

トヨタウッドユーホーム株式会社  
代表取締役社長 石川 均

## 新たなコンセプト型商品「Kanaeru51.75 (カナエル 51.75)」について



トヨタウッドユーホーム株式会社（本社：宇都宮市、代表取締役社長：石川 均）では、2021年1月にトヨタホーム北関東との経営統合がありました。この統合効果の一つとして、地域特有のニーズを掴み新たなコンセプト企画を独自に設定しました。これまでに無い価格帯で鉄骨ラーメンユニット構造の住まいを実現できるようになりました。

### 記

#### 1. 目的：

トヨタホームの提案する住まいは、これまで高価格帯の商品ラインナップでしたが、地域特有のプランとして独自に企画することで、一次取得者層でも購入可能な商品として仕上がりました。

#### 2. 内容：

##### 商品コンセプト

- ① 多様性の時代に合わせたプラン
- ② コストパフォーマンスに優れた価格設定

##### (1) プラン提案

「FIT」：ご家族のライフスタイルに合わせて暮らしにフィットする住まい

「STUDIO」：絵画教室やヨガ教室等、自宅の2階が夢のスタジオとして実現

「SOHO」：個人事務所やテレワークのできる環境として自由自在な空間に

この3つのタイプをご用意、2階フロアの床面積が最大 51.75 m<sup>2</sup>の大空間、大開口をどう活用するかを自由に検討いただけます。

##### (2) 外観スタイル

重厚感のある外装タイルを全面に使用することで高級感ある上品さを演出します。

(3) 設備機器

24時間熱交換換気システム「ピュア 24 セントラル」や「クルマ de 給電」等、最新設備が標準装備として用意されています。

(4) 長期保証制度

トヨタのテクノロジーが業界トップクラスの 60 年長期保証を実現します。

3. 外観イメージ：



(LMイメージ)



(LM7 イメージ)

本体価格は、2,150万円・29.34坪～、2,250万円・30.62坪～ の2種類

4. 販売エリア：栃木県、群馬県

5. 年間目標：20 棟

6. モニター募集

今回の【Kanaeru51.75】誕生記念として、モデルハウスモニターを募集いたします。

6か月間モデルハウスとして使用させていただくことを条件として、モニター価格で提供いたします。(モニター申込期間：8月1日(月)～9月30日(金))

**\*この件に関するお問い合わせ先\***

トヨタウッドユーホーム株式会社 経営企画部

担当 堀江則行・中山千尋

TEL：028-627-3531 / FAX：028-624-5144

E-mail：[mpo@toyota-woodyou.co.jp](mailto:mpo@toyota-woodyou.co.jp)